

Reddeideas

2 Noviembre 2010 - 19 horas CET

Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria

RedDeIdeas Bienvenid@s al debate de hoy en #inp "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" #inp -7:01 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Estamos viviendo una crisis económica propiciada por el sistema financiero y la especulación #inp -7:01 PM Nov 2nd, 2010

myklogica +100! RT @jmgoig: @frodriguezg encantado de que nos acompañes hoy :) #inp -7:01 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jmgoig el gusto es mío, tema muy interesante por lo demás y global #inp -7:01 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas La construcción y los precios de la vivienda llegaron a valores desorbitados antes de que estallara la crisis mundial #inp -7:01 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: Bienvenid@s al debate de hoy en #inp "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" #inp -7:02 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Han bajado algo los precios de la vivienda, pero si consideramos que también está bajando nuestra capacidad adquisitiva... #inp -7:02 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas ¿Han salido realmente los precios de la burbuja inmobiliaria o siguen aún en ella?. #inp -7:02 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: Estamos viviendo una crisis económica propiciada por el sistema financiero y la especulación #inp -7:02 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Viendo que puede tener interés por las muchas personas que necesitan vivienda y no pueden acceder a ella,... #inp -7:02 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: La construcción y los precios de la vivienda llegaron a valores desorbitados antes de que estallara la crisis mundial #inp -7:02 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @RedDeIdeas: Estamos viviendo una crisis económica propiciada por el sistema financiero y la especulación #inp -7:02 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @RedDeIdeas: ¿Han salido realmente los precios de la burbuja

inmobiliaria o siguen aún en ella?. #inp -7:03 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Hoy debatimos sobre "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" propuesto por @inmosingular y @barrogante #inp -7:03 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Adelante con vuestras opiniones al respecto y ibuen debate! #inp -7:03 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: Han bajado algo los precios de la vivienda, pero si consideramos que también está bajando nuestra capacidad adquisitiva... #inp -7:03 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: ¿Han salido realmente los precios de la burbuja inmobiliaria o siguen aún en ella?. #inp -7:03 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: Viendo que puede tener interés por las muchas personas que necesitan vivienda y no pueden acceder a ella,... #inp -7:03 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: Hoy debatimos sobre "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" propuesto por @inmosingular y @barrogante #inp -7:04 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @RedDeIdeas: Adelante con vuestras opiniones al respecto y ibuen debate! #inp -7:04 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @RedDeIdeas: Hoy debatimos sobre "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" propuesto por @inmosingular y @barrogante #inp -7:04 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @FRodriguezG Pues en España nos ha dejado pillados #inp -7:04 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular es una inmobiliaria que trabaja en Pamplona y ha implementado los criterios 2.0 en su trabajo. Bienvenida :) #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: Bienvenid@s al debate de hoy en #inp "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

xavigomezr Ánimo! #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: La construcción y los precios de la vivienda llegaron a valores desorbitados antes de que estallara la crisis mundial #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: Estamos viviendo una crisis económica propiciada por el

sistema financiero y la especulación #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jivagos JesusEncinar.com: Me he comprado un piso <http://bit.ly/bT2PNK> | Enlace aportado para el debate #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: Han bajado algo los precios de la vivienda, pero si consideramos que también está bajando nuestra capacidad adquisitiva... #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: Viendo que puede tener interés por las muchas personas que necesitan vivienda y no pueden acceder a ella,... #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: ¿Han salido realmente los precios de la burbuja inmobiliaria o siguen aún en ella?. #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: Hoy debatimos sobre "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" propuesto por @inmosingular y @barrogante #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @RedDeIdeas: Adelante con vuestras opiniones al respecto y ibuen debate! #inp -7:05 PM Nov 2nd, 2010

jivagos El precio de la vivienda en España está sobrevalorado en 47,6%, según ? The Economist? <http://bit.ly/ddDZVB> Enlace aportado X el debate #inp -7:06 PM

jivagos Banesto vende viviendas n Madrid y Barcelona X menos d 120.000 euros en Cincodias.com <http://bit.ly/9Ef0nv> Enlace aportado X el debate #inp -7:07 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @jivagos ¿Pero es para la gente normal o se las repartieron entre sus "mejores" clientes? #inp -7:08 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @jmgoig yo creo q aún han de bajar hasta que se ajusten a los salarios en España, sino el + de millón y medio de excedente de viviendas #inp -7:08 PM Nov 2nd, 2010

jivagos En estos meses parece hay una leve recuperación de la demanda de viviendas por lo visto por desaparecer ventajas fiscales #inp -7:08 PM Nov 2nd, 2010

seniormanager RT @RedDeIdeas: Twitter-Debate "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" entra en #inp ! -7:08 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @jmgoig continuarán sin venderse ... #inp -7:09 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @jivagos @jmgoig @xavigomezr @myklogica #inp Buenas tardescon la lengua fuera :-P Por la carrera y por el pago de la hipoteca :-\$ -7:09 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Indudablemente hay un sobreprecio, pero no de todo el problema por ejemplo aquí en Madrid es que se puso todo a 6000€/m2 mínimo #inp -7:09 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas @frodriguezg @xavigomezr @seniormanager @nor7992 Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:09 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @seniormanager @dabecas @nor7992 ¡buenas y bienvenidos al debate! #inp -7:10 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Estoy de acuerdo con el sobrevalor del precio de la vivienda, no tanto con el porcentaje que señala The economist #inp -7:10 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg y en qué parte del sistema entra a jugar la Ley de la Oferta y Demanda? Cómo es posible una sobrevaluación tan alta de una vivienda? #inp -7:10 PM Nov 2nd, 2010

myklogica +1 RT @RedDeIdeas: @frodriguezg @xavigomezr @seniormanager @nor7992 Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:10 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Banco de España urge a la banca a vender activos <http://bit.ly/9SvV8k> #inp -7:10 PM Nov 2nd, 2010

likeamashpotato RT @jivagos: El precio de la vivienda en España está sobrevalorado en 47,6%, según The Economist? <http://bit.ly/ddDZVB> Enlace aportado X el debate #inp -7:10 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @myklogica 100% de acuerdo. #inp -7:10 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg por la codicia, especulación, corrupción y mal hacer del sector durante unos años #inp -7:11 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @frodriguezg interesante reflexión #inp -7:11 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg en Chile hay un crecimiento cercano al 15% en las ventas de casas y departamentos para este segundo semestre proyecta Zona Inmobiliaria #inp -7:11 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular las noticias no coinciden con la realidad los bancos venden chollos sólo a sus empleados, lo que ofrecen son precios de mercado #inp -7:11 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos ¿Cómo surgió la burbuja inmobiliaria? #inp -7:11 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Por ahora creo que el sobrevalor que se da a la vivienda, aún esta

marcado por la repercusion del suelo #inp -7:12 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @inmosingular: las noticias no coinciden con la realidad los bancos venden chollos sólo a sus empleados, lo que ofrecen son precios de mercado #inp -7:12 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @nor7992 puede producirle a la banca algún problema de liquidez la retención de viviendas? #inp -7:12 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg ¿Y los precios están relacionados con los salarios o hay burbuja? #inp -7:12 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Yo me he apuntado a ofertas de portales de bancos y lo que sale es lamentable y caro, se están desprendiendo de la morralla #inp -7:12 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica si pero la codicia,por sí sola es incapaz d vender.De hecho no vende y el negocio es construir y vender a precios de mercado #inp -7:12 PM Nov 2nd, 2010

dabecas RT @inmosingular: las noticias no coinciden con la realidad los bancos venden chollos sólo a sus empleados, lo que ofrecen son precios de mercado #inp -7:13 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular la ley que suprime la deducción por vivienda habitual ya está aprobada es lo que hace que las ventas aumenten este año #inp -7:13 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @jivagos se les pide desinversiones en activos no estratégicos para generar nuevas plusvalías con las que recomponer sus reservas.. #inp -7:13 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig Recuerdo como hacia el 2003 se hacía un contrato de arras a 6 meses, se encontraba comprador y se "pasaba" inflando el precio. #inp -7:13 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Con un volumen de viviendas tan alto retenido por la banca podemos considerar que hay mercado libre de vivienda o intervenido? #inp -7:13 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @frodriguezg no sabía que la banca se dedicara al negocio inmobiliario directamente.Normalmente está para el financiamiento d proyectos #inp -7:14 PM Nov 2nd, 2010

escarada #inp Viviendas de peor calidad y con muchos fallos de edificación, a pesar de su alto precio en el mercado. -7:14 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @inmosingular ¿Y dentro de tres meses? ¿Qué? #inp -7:14 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @inmosingular y que hará q el año q viene se vuelva a estancar, una vez q ya no haya más deducciones #inp -7:14 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular en el primer enlace que pase se dice que esperar puede dar mejor beneficio en precio que una deducción fiscal #inp -7:14 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @frodriguezg completamente de acuerdo, ... entonces ¿Cómo empezó todo? ¿por qué inmobiliaria y no centrada en otro sector? #inp -7:14 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg <http://www.cesla.com/detalle-noticias-de-latinoamerica.php?Id=15999> muestra la realidad en Chile en el sector inmobiliario #inp -7:14 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Los precios de las certificaciones de obra, hoy en día, están en consonancia con el resto de precios de otros sectores #inp -7:15 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg no se dedican pero es debido a la quiebra de constructoras y embargos de particulares q no han podido pagar hipoteca #inp -7:15 PM Nov 2nd, 2010

escarada Viviendas de peor calidad y con muchos fallos de edificación, a pesar de su alto precio en el mercado.#inp -7:15 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @escarada: #inp Viviendas de peor calidad y con muchos fallos de edificación, a pesar de su alto precio en el mercado. #inp -7:15 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg En España los bancos son la mayor inmobiliaria porque se quedaron con demasiados pisos de morosos #inp -7:15 PM Nov 2nd, 2010

ROSANARIVAS RT @frodriguezg: <http://www.cesla.com/detalle-noticias-de-latinoamerica.php?Id=15999> muestra la realidad en Chile en el sector inmobiliario #inp -7:15 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @Comprar_Regalos porq los ayuntamientos (+ partidos, particulares, etc.) se financiaban con la venta especulativa de terrenos #inp -7:16 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @dabecas ¿qué influye más en la formación del precio final de mercado? #inp -7:16 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @escarada: Viviendas de peor calidad y con muchos fallos de edificación, a pesar de su alto precio en el mercado.#inp -7:16 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica eso lo entiendo y en Chile pasa eso pero los precios de las casas son incluso más bajos, entonces. No sé si me explico #inp -7:16 PM Nov

2nd, 2010

nor7992 Chicos dicho por gente del sector, antes no se vendían viviendas se despachaban ;) #inp -7:16 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @frodriguezg: <http://www.cesla.com/detalle-noticias-de-latinoamerica.php?Id=15999> muestra la realidad en Chile en el sector inmobiliario #inp -7:16 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @escarada Los fallos en la edificación no soon imputables tanto a la calidad como a la productividad #inp -7:16 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas @dabecas @likeamashpotato @escarada @ROSANARIVAS Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:16 PM Nov 2nd, 2010

myklogica +1!! RT @RedDeIdeas: @dabecas @likeamashpotato @escarada @ROSANARIVAS Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @jivagos: El precio de la vivienda en España está sobrevalorado en 47,6%, según ?The Economist? <http://bit.ly/ddDZVB> Enlace aportado X el debate #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @escarada Pienso que los estandares de calidad en obra se corresponden con el precio; no asi la repercusion del terreno #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg es decir, si el banco embargó una casa, la saca rápido a remate y normal% su valor es más bajo que su valor comercial. #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg no, creo q no te comprendo, entonces #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos RT @frodriguezg: <http://www.cesla.com/detalle-noticias-de-latinoamerica.php?Id=15999> muestra la realidad en Chile sector inmobiliario #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @RedDeIdeas: Hoy debatimos sobre "Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria" propuesto por @inmosingular y @barrogante #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @nor7992: Chicos dicho por gente del sector, antes no se vendían viviendas se despachaban ;) #inp -7:17 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg pues no es negocio de la banca dedicarse a esos activos.Se desprende de ellos rápidamente y la mejor forma es el \$ #inp -7:18 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @RedDeIdeas @MyKLogica Bienhallados #inp -7:18 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp el gobierno prevee ahorrar mas de 200 millones de euros con la supresion -7:18 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg Pues por aquí nada de eso. Los ponen a precio de mercado #inp -7:18 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: RT @nor7992: Chicos dicho por gente del sector, antes no se vendían viviendas se despachaban ;) #inp -7:18 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @inmosingular: #inp el gobierno prevee ahorrar mas de 200 millones de euros con la supresion #inp -7:19 PM Nov 2nd, 2010

antoniogimeno RT @jivagos: Los precios de la vivienda y la burbuja inmobiliaria <http://bit.ly/dyM0YW> Debate en 5 minutos en twitter #inp Aporta tus ideas -7:19 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @inmosingular la cuestión ya no es ahorrar, sino si es una medida efectiva y qué va a paasar el año q viene #inp -7:19 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @kiskilla Bien hallado, amigo; únete al debate en #inp :-))) -7:19 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Reflexion: si incremento en el número viviendas no se ha traducido en una disminución de los precios, falla la regulación del sector? #inp -7:19 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg quiero decir que si una empresa o inmobiliaria quiebra o un comprador final, se declara en quiebra, el banco remata el bien raíz. #inp -7:19 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga Buenas tardes, interesante el debate en #inp sobre la burbuja inmobiliaria :-)) -7:20 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @jmgoig pero ¿hasta cuando el precio de la vivienda va a estar "sin ajustarse" a la realidad económica actual? #inp -7:20 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @antoniogimeno buenas Antonio, ya estamos en pleno debate :) #inp -7:20 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @nor7992 se está traduciendo en una disminución de los precios y más q van a disminuir #inp -7:21 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular pero también menguará el mercado al crearse mayor coste final por aumento de costes fiscales #inp -7:21 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @Comprar_Regalos Tal como lo veo: hasta que nos hundamos. Nadie quiere ceder en su orgullo de que ha hecho un mal negocio. #inp -7:21 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg al mejor precio para deshacerse de ese bien raíz lo más rápido posible #inp -7:21 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg sí aquí también pero en estos momentos, a consecuencia de la crisis, se han quedado con tantos que, según parece no pueden #inp -7:22 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp si no puedes pagar la vivienda la embargan se quedan con la vivienda además de quedar debiendo una buena cantidad seg tasación actual -7:22 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg Pero si hay sobre oferta y nadie compra, y los vendedores no quieren perder, pues todo se estanca, como pasa aquí. #inp -7:22 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @myklogica no creo las tasadoras en España pertenecen a cajas de ahorros y bancos #inp -7:22 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga Totalmente de acuerdo RT @MyKLogica @nor7992 se está traduciendo en una disminución de los precios y más q van a disminuir #inp -7:22 PM Nov 2nd, 2010

barrogante Buenas :)) perdón por el retraso... #inp -7:22 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @inmosingular Habría que ir en este caso al modelo anglosajón ¿no? #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @jmgoig No solo no queremos ceder, es que muchos no podemos. Y a medida que bajen los precios de mercado, aún podremos menos #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @barrogante @zanguanga muy buenas!! #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @barrogante Hola :-) #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica les sale más caro quedarse con el bien raíz a pesar de la crisis y con mayor razón habiendo crisis. #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @barrogante hola Belén ya estamos con los precios de la vivienda y las especulación inmobiliaria :)) #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

ROSANARIVAS Con las lluvias se pierden más hogares y a veces la vida lo que no le atañe al régimen porque es culpa de la cuarta república ! #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @Comprar_Regalos me temo que hasta que los bancos/cajas se vean obligados a vender por falta de liquidez @jmgoig #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @nor7992 da igual, si no hay venta, tendrán q bajar los precios hasta q se vendan #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jmgoig al haber mayor oferta, en algún momento tendrá que bajar el precio del bien.El dueño de ese, teniéndolo inactivo, le sale caro #inp -7:23 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @nor7992: @myklogica no creo las tasadoras en España pertenecen a cajas de ahorros y bancos #inp -7:24 PM Nov 2nd, 2010

Kiskilla #inp al parecer la burbuja inmobiliaria no ha terminado de estallar. -7:24 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @barrogante ... Bienvenida al debate #inp -7:24 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @dabecas Pues, ¿qué solución hay? #inp -7:24 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Bruselas: corrección en los precios de la vivienda se completó en 2009 Europa pero no en España donde sigue sobrevalorada en un 17% #inp -7:24 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg sí pero hay tal excedente q han hundido el mercado, con el agravante de q no dan créditos #inp -7:24 PM Nov 2nd, 2010

myklogica bienvenida y de acuerdo contigo! RT @Kiskilla: #inp al parecer la burbuja inmobiliaria no ha terminado de estallar. #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

jivagos 100% esta retenida para mantener modelo negocio RT @Kiskilla: #inp al parecer la burbuja inmobiliaria no ha terminado de estallar. #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jmgoig no comprar hasta que lleguen a su precio real #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg Es lo que sería lógico, pero los bancos al recibir dinero del Banco Central Europeo no necesitan vender de inmediato #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @jmgoig la solución, primero obligar bancos a vender todo, segundo quitar competencias ayuntamientos #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @nor7992: Bruselas: corrección en los precios de la vivienda se completó en 2009 Europa pero no en España donde sigue sobrevalorada en un 17% #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @frodriguezg: @jmgoig al haber mayor oferta, en algún momento tendrá que bajar el precio del bien.El dueño de ese, teniéndolo inactivo, le sale caro #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @jmgoig es que hay otro problema .. las personas que comparon "caro" y ahora estan pagando algo devaluado . ¿qué solución tiene ellos? #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular ¿es el alquiler una alternativa a la situación del mercado inmobiliario? #inp -7:25 PM Nov 2nd, 2010

Kiskilla @MyKLogica Bienvenid"o". Un saludo #inp -7:26 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp la desgravación media de una vivienda de 240 mil euros al año supone unos 1.400 euros..vayan ahorrandoiiii -7:26 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg Es que ya no hay más remedio, porque la población ya no tiene efectivo para comprar. #inp -7:26 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica yo más bien veo un problema estructural de la economía en la Madre Patria, ya sea por protección o acción estatal #inp -7:26 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @jmgoig Por el momento, esperar a que la burbuje estalle del todo y los bancos asuman que la equivocación tb fue suya y asuman consecu #inp -7:26 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @nor7992 100% de acuerdo #inp -7:26 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Seguiremos con problemas mientras pensemos que los precios no han bajado. En eso esta trabajado bancos en hacernos creer que si!! #inp -7:27 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga Exacto -> RT @FRodriguezG @jmgoig no comprar hasta que lleguen a su precio real #inp -7:27 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @nor7992: @jmgoig la solución, primero obligar bancos a vender todo, segundo quitar competencias ayuntamientos #inp -7:27 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular entonces es mejor esperar a que bajen los precios que a jugar a la desgravación #inp -7:27 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jmgoig con mayor razón al no tener con qué, esa oferta disponible deberá, por presión bajar a sus niveles reales #inp -7:27 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jmgoig explicame la acción de los ayuntamientos. Por qué el Municipio se involucra en ello?? #inp -7:28 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @nor7992: @jmgoig la solución, primero obligar bancos a vender todo, segundo quitar competencias ayuntamientos #inp -7:28 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @nor7992 Ese dato del 17% me parece mas razonable que el 47% que se mencionaba por aqui #inp -7:28 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @Comprar_Regalos El problema es que en España no se acepta el error y hay poca cultura de volver a empezar de cero si no hay remedio #inp -7:28 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @dabecas: @jmgoig Por el momento, esperar a que la burbuje estalle del todo y los bancos asuman que la equivocación tb fue suya y asuman consecua #inp -7:28 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 En 2005 la riqueza inmobiliaria en España era del 600% del Producto Interior Bruto (PIB) !!! #inp -7:28 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @dabecas yo también lo pienso #inp -7:29 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp la desgravación por aquiler va a continuar, solución?? aquilar lor propietarios de viviendas son los que salen ganando clase media alta -7:29 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @Comprar_Regalos las personas que comparon "caro" y ahora estan pagando algo devaluado . ¿qué solución tiene ellos? #inp <--mala/0 solucion -7:29 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg Esperemos que no tarden #inp -7:29 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @escarada Siempre hay defectos constructivos imputables a la cualificación, pero no tanto al precio #inp -7:29 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @jivagos lo bancos no van a hacer eso, han ganado mucho con esta burbuja y pueden aguantar #inp -7:29 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @FRodriguezG el estado ha fomentado un modelo económico con sector construcción gigantesco. Obras innecesarias subvencionadas #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

Kiskilla @jmgoig los bancos nunca empiezan desde cero. Si tienen problemas aqui está "Papá Estado" para echar una mano al poderoso. A los demas #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg Los ayuntamientos califican los terrenos, otorgan las licencias y cobran un impuesto. Por ello les interesó la burbuja. #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

escarada @dabecas El precio del suelo sube,pero el trabajo de obra (albañilería, revestimientos,etc) se exigió al coste más bajo.Exp #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga +1 RT @jmgoig @Comprar_Regalos El problema es que en España no se acepta el error, poca cultura de volver a empezar de cero #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga la gente que compró caro, no tienen solución y no tienen por qué tenerla. Pienso q nel tema es que las viviendas están #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @jivagos veo dificil/imposible/quimera obligar a un banco a hacer algo .Hoy en dia son semidioses ... #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia buenas tardes a los compañer@s de #inp -7:30 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp pienso que la supreción es temporal, objetivo obtener mejores números elecciones y luego vendrá la normalidad -7:30 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @nor7992: En 2005 la riqueza inmobiliaria en España era del 600% del Producto Interior Bruto (PIB) !!! #inp -7:31 PM Nov 2nd, 2010

Kiskilla RT @Comprar_Regalos las personas que comparon "caro" y ahora estan pagando algo devaluado . ¿qué solución tiene ellos? #inp - APÉCHUGAR -7:31 PM Nov 2nd, 2010

escarada @dabecas Edificios de menos de un año, con techos y paredes torcidas, grietas, caída de azulejos, y un largo etc.#inp -7:31 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga sobrevaluadas y deben de llegar a su precio de mercado. Esa brecha si la hay la asume quién compró caro. #inp -7:31 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Es dec, sobran 2 mill. viviendas RT @nor7992: En 2005 la riqueza inmob. en España era del 600% del Producto Interior Bruto (PIB) !!! #inp -7:31 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @Kiskilla Hablaba de la gente normal atrapada que está aguantando, pero que al final no podrán #inp -7:31 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @SebastianGarcia muy buenas sebastian, dichosos los ojos :) #inp -7:31 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @FRodriguezG totalmente de acuerdo, los que compraron demasiado caro, quisieron comprar algo que realmente no podían #inp fue imprudente -7:32 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Tinsa mayor tasadora España es de Cajas de Ahorros (CECA) (12%), Caixanova (8,1%), Bancaja (6,6%), Caja Granada (6,1%), Caja.. #inp -7:32 PM Nov 2nd, 2010

Kiskilla esto es #inp direct. Tu cruz y cada dia el de mas gente, como diria #matiasprats -7:32 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @escarada: @dabecas Edificios de menos de un año, con techos y paredes torcidas, grietas, caída de azulejos, y un largo etc. #inp #inp -7:32 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular crees que otro gobierno devolverá ventajas fiscales X compra vivienda? #inp -7:32 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @inmosingular: #inp pienso que la supreción es temporal, objetivo obtener mejores números elecciones y luego vendrá la normalidad #inp -7:32 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @escarada Si, pero no es un problema de aplicación de precios a la certificación, sino a la cualificación de quien ejecuta la obra #inp -7:33 PM Nov 2nd, 2010

myklogica jjjj XD RT @Kiskilla: esto es #inp direct. Tu cruz y cada dia el de mas gente, como diria #matiasprats #inp -7:33 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @nor7992: En 2005 la riqueza inmobiliaria en España era del 600% del Producto Interior Bruto (PIB) !!! #inp -7:33 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig Y el derecho a una vivienda digna, ¿dónde queda en todo esto? Se lo pasan por el forro delante de nuestras narices. #inp -7:33 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @frodriguezg eso empobrecerá a familias que están pagando el haber comprado durante la burbuja. #inp -7:34 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @jivagos @no7992 una falsa riqueza queremos decir ¿no? #inp -7:34 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jivagos @nor7992: una riqueza disfrazada, entonces, pues obviamente no correspondía a la realidad #inp -7:34 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @jivagos creo que este gobierno traerá calma siempre soy muy positiva llevo tres años siendolo jaja #inp -7:34 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Po si RT @jmgoig: Y el derecho a una vivienda digna, ¿dónde queda en todo esto? Se lo pasan por el forro delante de nuestras narices. #inp -7:34 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @jmgoig el derecho a la vivienda queda en el papel de la Constitución y en el olvido de todos los políticos #inp -7:34 PM Nov 2nd, 2010

myklogica 100% RT @frodriguezg: @jivagos @nor7992: una riqueza disfrazada, entonces, pues obviamente no correspondía a la realidad #inp -7:34 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @myklogica pero que genero mucha riqueza a algunos #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

escarada @dabecas Es una parte del precio final. No se puede sustentar, solo en el precio del suelo ni en la demanda. Influye el cste #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Sigo pensando que no tanto RT @Anna_Beatriz_G: @dabecas Yo creo que si es realmente un 47 %..., están sobrevaluadas en exageración #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp como inmobiliaria me gustaría saber cual es su vivienda digna -7:35 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular eso dicen despues de la tempestad.... Esperemos sobrevivir con techo para ver un poquito de calma :) #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg Obviamente. Muchos lo vieron antes, pero fueron callados por la oficialidad e incluso acusados de "antipatriotas" #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @frodriguezg de disfrazada nada, muchos ganaron muchisimo #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @frodriguezg hay que regular la vivienda a su precio justo, pero mucha gente "morirá" en el camino sin q los bancos les "compensen" #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga Con la liberalización del suelo aumentó la especulación y se dejaron de construir viviendas de Protección oficial, un grave error #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @jivagos gracias a lo bien q lo están haciendo, yo creo q llegaremos a ella ... con tanto excedente, terminarán por regalarlas #inp -7:35 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas @zanguanga @antoniogimeno @Kiskilla Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @nor7992 pero falsa para el conjunto de España @frodriguezg #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @MyKLogica @frodriguezg @jivagos @nor7992 exacto, me recuerda a lo que pasó en Argentina, y muchos años antes en burbuja inmo Londres #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc @jivagos Hola! sin duda son "anormalidades" que tarde o temprano vuelven a su cauce #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jivagos @jmgoig el derecho a la vivienda en los países desarrollados está garantizada por razones diferentes a las estatales. Su rol #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @zanguanga Y recordemos que desde el 2000 se legisló que no había que ser API para montar una inmobiliaria. #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

xavigomezr Hay mucha gente que aún piensa que los precios volverán a subir, y por eso no se acaba de desbloquear el tema #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @myklogica quien retiene viviendas paga todos los gastos por un beneficio cada vez mas incierto cuando no negativo Habra quiebras #inp -7:36 PM Nov 2nd, 2010

Elviraduranc RT @myklogica: +!!! RT @RedDeIdeas: @dabecas @likeamashpotato @escarada @ROSANARIVAS Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:37 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @nor7992 @myklogica Si, normalmente a los que menos arriesgaban, propietarios de terrenos recalificados :-\$ #inp -7:37 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp que pasó con los apartamenticos de 30 metros ??? -7:37 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @dabecas dependerá del salario, si han de bajar hasta q los salarios puedan acceder a ellas, 47% y más #inp -7:37 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Pero reflexionemos, se permitió fue un medio especulativo, si un banco me daba un 4% interés y metiendo eso en pisos sacaba el 25%!! #inp -7:37 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jivagos jmgoig es más que nada de fiscalización de normas #inp -7:37 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc @xavigomezr pues... recemos por ello #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @dabecas: Es dec, sobran 2 mill. viviendas RT @nor7992: En 2005 la riqueza inmob. en España era del 600% del Producto Interior Bruto (PIB) !!! #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Madrid o Barcelona eran casos aparte, pero ya no RT @Anna_Beatriz_G: @dabecas Bueno, no será en toda España, pero por ej. en Madrid sí #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @xavigomezr pues nada, q sigan pensándolo y q sigan perdiendo dinero #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

barrogante no creéis que el alquiler con opción a compra es una buena manera de acceder a la vivienda? #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @nor7992: Pero reflexionemos, se permitió fue un medio especulativo, si un banco me daba un 4% interés y metiendo eso en pisos sacaba el 25%!! #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @nor7992 ahí está el problema y por tanto el riesgo es tuyo #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @xavigomezr: Hay mucha gente que aún piensa que los precios volverán a subir, y por eso no se acaba de desbloquear el tema #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @Elviraduranc @luisroldangc buenas :) #inp -7:38 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @barrogante es caro esa solución #inp -7:39 PM Nov 2nd, 2010

escarada @dabecas Ejm, real: 7 parcela =precio suelo, =coste producción, pero diferente precio venta.1º edificio:90000,2º100000,3º,4º,5º:125000 #inp -7:39 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @MyKLogica pero no son los costes de edificación los que deben bajar (los albañiles también viven en casas que pagan con sus salarios) #inp -7:39 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @barrogante Sí, pero si no bajan los precios es otra forma de disimular el exceso de precio. #inp -7:39 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos +1 Rt @xavigomezr: Hay mucha gente que aún piensa que los precios volverán a subir, y por eso no se acaba de desbloquear el tema #inp -7:39 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular no se oyó hablar mas de ellos.. ¿Donde estan? #inp -7:40 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @nor7992 todos los actores (constructores, inmobiliarias, bancos, compradores, etc...) han sido responsables #inp -7:40 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @barrogante el alquiler con opción a compra es discutible, hay que explicar bien ese producto...no se entiende bien en la calle #inp -7:40 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica @xavigomezr: Concuerdo con Mercedes, mientras más demoran, más pierden los propietarios de esos inmuebles #inp -7:40 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @FRodriguezG vas pagando un alquiler y en un futuro puedes optar a la

compra #inp -7:40 PM Nov 2nd, 2010

Kiskilla RT + 1000 @nor7992 se permitió fue un medio especulativo, si un banco me daba un 4% interés y metiendo eso en pisos sacaba el 25%!! #inp -7:40 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 La deuda sobre el PIB pasó del 80% hasta el 200% en 2008, todo era mentira no se generaba riqueza!! #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @dabecas David, me refiero, a las casas ya construidas y ha de ser el coste de suelo el q baje #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia no pensais que no bajan los precios de los pisos pq los bancos tendrían que provisionar la pérdida en sus balances? #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @barrogante no es tan sencillo y el precio cuando se concreta???? #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 Conozco a gente que tuvo que contar muchas cajas de zapatos llenas de billetes, mucho B!! #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @barrogante eso lo entiendo, pero el propietario, te cobrará un alquiler más alto al tener opción de compra, pues querrá con ese alquiler #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @dabecas Más familias afectadas por la burbuja ...los profesionales de la construcción (obreros, fontaneros, ...) #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @escarada Claro ... pura especulación, pero los costes de edificación eran los mismos para todas las promociones, y tb la calidad #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

escarada @barrogante Una buena manera de sacar al mercado esos inmuebles y obtener dinero por ellos #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @SebastianGarcia así es #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @jivagos Sí, siempre que exigimos un derecho nos recuerdan nuestras obligaciones y diluyen el tema #inp -7:41 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @barrogante pagar un crédito por otro bien raíz. Luego se encarece el alquiler, sin duda #inp -7:42 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg Además del coste de mantenimiento q supone tener una casa cerrada #inp -7:42 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @nor7992 De eso también vi :P #inp -7:42 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @xavigomezr lo piensan y lo quieren porque participó todo el mundo del compro vendo y no admiten que solo bajen sus ahorros #inp -7:42 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @MyKLogica El problema de las casa ya contruidas lo tenemos los hipotecados y los bancos, el propietario del terreno ya cobro XDDD #inp -7:42 PM Nov 2nd, 2010

xavigomezr @SebastianGarcia perdidas??? Bancos??? #inp -7:42 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 @Comprar_Regalos pues sí, las familias han pasado de tener una deuda del 45% sobre su renta disponible al 120% #inp -7:42 PM Nov 2nd, 2010

dabecas RT @Comprar_Regalos: @dabecas Más familias afectadas por la burbuja ...los profesionales de la construcción (obreros, fontaneros, ...) #inp -7:43 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica sin duda que eso es carísimo por eso hablaba que por presión los precios deben volver a la normalidad #inp -7:43 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @SebastianGarcia Es que ya les obligan a hacerlo al segundo año. Lo que pasa es que con el dinero al 1% y créditos que dan al 12%... #inp -7:43 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @dabecas y los propietarios del más de millón y medio de casas construidas y sin vender #inp -7:43 PM Nov 2nd, 2010

nor7992 chicos os tengo que dejar luego me leo todo lo que aportareis que será mucho. Un placer conversar con Uds. #inp -7:43 PM Nov 2nd, 2010

escarada @dabecas Pura especulación. Pero también mayor prisa para sacar cuanto antes esos pisos al mercado. La construcción requiere su tiempo #inp -7:44 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @luisroldangc Eso es. Y aún así ¿quién puede comprar? Yo seguro que no. #inp -7:44 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @nor7992 hasta luego #inp -7:44 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica a cuánto interés está el crédito hipotecario en España??? #inp -7:44 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @frodriguezg para ti cual es la normalidad de los precios y a qué interes no existen los paraísos eso es utopia #inp -7:44 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @SebastianGarcia Cierto Eso es estar técnicamente quebrados pero con

muchas viviendas #inp -7:44 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg sí pero la avaricia rompe el saco y así les va a ir #inp -7:44 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @nor7992 Un placer :-D #inp -7:45 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @nor7992 Hasta luego!! como siempre un placer caballero :) #inp -7:45 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc Seamos conscientes, España ha cambiado en esto y mucho más. No hay vuelta atrás. #inp -7:45 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @MyKLogica Esos propietarios que pretendieron especular con la compraventa, a palmar fijo; son las otras victimas #inp -7:45 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg te lo puede decir con mucha mayor precisión @inmosingular #inp -7:45 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @dabecas @MyKLogica completamente de acuerdo #inp -7:45 PM Nov 2nd, 2010

myklogica 100% RT @jivagos: @SebastianGarcia Ciertamente Eso es estar técnicamente quebrados pero con muchas viviendas #inp -7:46 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @jmgoig No solo los bancos no quieren bajar precios. Los antiguos propietarios tampoco querrán (a no ser que les apremie vender) #inp -7:46 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @MyKLogica Pero me preocupan mas los que compraron como 1ª vivienda y ahora su vivienda vale la mitad de lo que deben #inp -7:46 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia @jmgoig algun banco español capta dinero aquí al 1% y lo presta en Sudamerica al 8% mensual...#inp -7:46 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @frodriguezg la presión se jerce al reves. Sostener viviendas retenidas y engrasar deficits bancarios usando recortes sociales #inp -7:46 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @SebastianGarcia: @jmgoig algun banco español capta dinero aquí al 1% y lo presta en Sudamerica al 8% mensual...#inp -7:46 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @dabecas David, propietarios particulares y constructoras, mira la cantidad de ellas q han quebrado (ahora en manos de bancos) #inp -7:46 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @dabecas esos propietarios que dices somos todos no sólo los grandes han vendido caro #inp -7:47 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @Comprar_Regalos ¿Y cómo se les aprieta? Ahí está el quid. #inp -7:47 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia @jivagos así es...pero antes de que quiebren ya lo pagaremos entre el resto de los mortales...#inp -7:47 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Cierto RT @SebastianGarcia: @jmgoig algun banco español capta dinero aquí al 1% y lo presta en Sudamerica al 8% mensual...#inp -7:47 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @nor7992 ciao :) #inp -7:47 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @dabecas 100% David, 100% .. #inp -7:47 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @dabecas @MyKLogica los especuladores no son las víctimas, sino los causantes del desaguizado #inp -7:47 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @nor7992 muchas gracias por tus aportaciones, muy interesantes #inp -7:48 PM Nov 2nd, 2010

myklogica Totalmente de acuerdo! RT @zanguanga: @dabecas @MyKLogica los especuladores no son las víctimas, sino los causantes del desaguizado #inp -7:48 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc Una hipótesis: la crisis seguirá hasta que las propiedades alcancen una rentabilidad promedio normalita a cualquier otra inversión. #inp -7:48 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica @dabecas para los bancos no es negocio esas viviendas en su poder y deberían liquidarlas rápido. Es sentido común #inp -7:48 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @dabecas @MyKLogica las víctimas son los de siempre, los que no han podido adquirir una vivienda o han pagado más de lo que vale #inp -7:48 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @SebastianGarcia no te preocupes el gobierno solo hace planes para que no quiebren ellos... nosotros ya pagaremos como sea #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @Comprar_Regalos @jmgoig las subastas de los bancos tampoco están muy a la baja que digamos #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @inmosingular: @dabecas esos propietarios que dices somos todos no sólo los grandes han vendido caro #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @MyKLogica @inmosingular Cierto, y como comentaba, no son las constructoras las unicas responsables de la burbuja #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

dabecas 100% agree RT @zanguanga: @dabecas @MyKLogica los especuladores no son las víctimas, sino los causantes del desaguado #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @jmgoig veo difícil el tema ... el que compró caro no querrá perder dinero con la venta .. sólo el mercado podrá presionar ..#inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @luisroldangc: Una hipótesis: la crisis seguirá hasta que las propiedades alcancen una rentabilidad promedio normalita a cualquier otra inversión. #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @frodriguez para los bancos se considera activo fijo eso es capital, están alquilando también los bancos nunca pierden #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

frodriguez @jivagos @SebastianGarcia además el gbno. se preocupará de cuidar a los bancos, como siempre ha sido #inp -7:49 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @barrogante Y no nos olvidemos de las "mafias" que controlan las subastas y no permiten pujas del exterior... #inp -7:50 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @dabecas @MyKLogica esas sí que son las víctimas, aunque algunos también cometieron la torpeza de creer que podrían pagar disparates #inp -7:50 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @SebastianGarcia: @jmgoig algún banco español capta dinero aquí al 1% y lo presta en Sudamerica al 8% mensual...#inp -7:50 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia RT @luisroldangc: Una hipótesis: la crisis seguirá hasta que las propiedades alcancen una rentabilidad promedio normalita a cualquier otra inversión. #inp -7:50 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @FRodriguezG Evidentemente, les resulta cariiiisima esa cartera, a cambio les proporciona nuevas hipotecas #inp -7:50 PM Nov 2nd, 2010

minipunk El dinero negro goloso y fácil es el responsable directo de la crisis #inp #inp -7:50 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: RT @SebastianGarcia: @jmgoig algún banco español capta dinero aquí al 1% y lo presta en Sudamerica al 8% mensual...#inp #inp -7:50 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @jmgoig .. pero sigo viendo injusto que esas familias queden tan desprotegidas "obligadas" a continuar pagando caro o vender barato ..#inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

frodriguez @inmosingular pero esas adm de alquileres o constituirse en

inmobiliarias forzada% no es su función y por tanto entran en costos #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @minipunk buenas y bienvenido al debate :) #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular ¿qué aconsejas a quienes no tengan vivienda ahora y necesitan una? #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @inmosingular no deseados que de todas maneras asumen. #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @jivagos @SebastianGarcia Pero ya os digo, están ofreciendo créditos al consumo en España al 12% anual que resulta casi un 60% total. #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @minipunk: El dinero negro goloso y fácil es el responsable directo de la crisis #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp entonces alquilamos? -7:51 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @minipunk: El dinero negro goloso y fácil es el responsable directo de la crisis #inp #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @zanguanga y los bancos se lo ponian a guebo ofreciendoles hipoteca hasta por el coche y los muebles #inp -7:51 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @minipunk lo malo d esta crisis es que a los constructores responsables os afecta mas q a los especuladores #inp -7:52 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @Comprar_Regalos quieran o no quieran van a perder, ya valen más las hipotecas que están pagando que sus pisos @jmgoig #inp -7:52 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @Comprar_Regalos Claro que es injusto, pero nadie les obligó a comprar y a no hacer las matemáticas básicas, ¿o sí? #inp -7:52 PM Nov 2nd, 2010

minipunk @jivagos alquiler, el mejor consejo, debemos ser elocuentes con nuestras posibilidades. #inp -7:52 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @dabecas: @zanguanga y los bancos se lo ponian a guebo ofreciendoles hipoteca hasta por el coche y los muebles #inp -7:52 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jivagos @inmosingular yo aconsejaría aguantar un tpo antes de comprar vivienda #inp -7:52 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas @luisroldangc @Elviraduranc @SebastianGarcia @minipunk Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @jivagos esa pregunta es muy profunda lo digo en el siguiente tweet en dos segundos jajajaja #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular ¿crees que el alquiler será una opción generalizada en España como sucede en otros países? #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @dabecas lo más sangrante es q cajas y bancos lo tenían en sus previsiones, eso sí q es delito #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @minipunk: El dinero negro goloso y fácil es el responsable directo de la crisis #inp #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @MyKLogica @dabecas totalmente cierto, las cajas y bancos repartían créditos como churros, sin avales ni trabajo de calidad ni bienes #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

myklogica +1 RT @RedDeIdeas: @luisroldangc @Elviraduranc @SebastianGarcia @minipunk Bienvenidos al debate de hoy en #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @jmgoig se quedan con los pisos y locales que se subastan siempre los mismos, hay mucho chivatazo #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Por el momento es lo mas prudente RT @minipunk: @jivagos alquiler, el mejor consejo, debemos ser elocuentes con nuestras posibilidades. #inp -7:53 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @minipunk de acuerdo contigo! además de q bajarán más @jivagos #inp -7:54 PM Nov 2nd, 2010

jordil9735 RT @jmgoig RT @minipunk: El dinero negro goloso y fácil es el responsable directo de la crisis #inp #inp QUINA GRAN VERITAT! -7:54 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp aconsejo comprar siempre que las cuotas salgan parejas con una mensualidad de alquiler en la zona que compras. -7:54 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @jmgoig ya .. pero la vida no son sólo matemáticas .. "el casado quiere casa" dicen .. no lo justifico, pero .. #inp -7:54 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Lamentable RT @MyKLogica: @dabecas lo más sangrante es q cajas y bancos lo tenían en sus previsiones, eso sí q es delito @zanguanga #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp aconsejo esperar el primer semestre del 2011 y luego comprar -7:55 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @jmgoig @Comprar_Regalos es aún más injusto que los que ni hemos comprado ni hemos especulado tengamos que pagarles a los especuladores #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @inmosingular: #inp aconsejo comprar siempre que las cuotas salgan parejas con una mensualidad de alquiler en la zona que compras. #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @inmosingular: #inp aconsejo comprar siempre que las cuotas salgan parejas con una mensualidad de alquiler en la zona que compras. #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

escarada Por el momento opto por el alquiler, ajustado al presupuesto de cada uno #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @inmosingular: #inp aconsejo esperar el primer semestre del 2011 y luego comprar #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

barrogante En el SIMA celebrado hace unos días en Madrid, las cooperativas ofrecían viviendas, y no tenían ni el suelo comprado #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @inmosingular: #inp aconsejo esperar el primer semestre del 2011 y luego comprar #inp -7:55 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @zanguanga: @jmgoig @Comprar_Regalos es aún más injusto que los que ni hemos comprado ni hemos especulado tengamos que pagarles a los especuladores #inp -7:56 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga 100% de acuerdo RT @dabecas RT @minipunk: @jivagos alquiler, el mejor consejo, debemos ser elocuentes con nuestras posibilidades. #inp -7:56 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @zanguanga (+100) de acuerdo contigo ... el precio se tiene que ajustar a su valor real .. #inp -7:56 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @barrogante algunas cooperativas de sindicatos se vieron involucradas en cooperativas fraudulentas como esa q dices #inp -7:56 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp ahora es el momento de compra no de alquiler -7:56 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @escarada: Por el momento opto por el alquiler, ajustado al presupuesto de cada uno #inp -7:56 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER Saaludos!

<http://www.elmundo.es/elmundo/2008/10/09/suvienda/1223550904.html> #inp -7:56 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @inmosingular: #inp aconsejo esperar el primer semestre del 2011 y luego comprar -7:57 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @barrogante ahi hay que tener cuidado, pues con las inmobiliarias o cooperativas sin respaldo financiero #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @inmosingular ¿ya no existen los intereses no variables? #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @Comprar_Regalos sí lo sé, y también sé que muchos sólo compraron su casa para vivir. Pero están pillados. Es así. #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

myklogica yo esperaría RT @inmosingular: #inp ahora es el momento de compra no de alquiler #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @zanguanga: @jmgoig @Comprar_Regalos es aún más injusto que los que ni hemos comprado ni hemos especulado tengamos que pagarles a los especuladores #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Solo dentro de 8 - 10 meses???? RT @inmosingular: #inp aconsejo esperar el primer semestre del 2011 y luego comprar -7:57 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @RAMONER: Saaludos!
<http://www.elmundo.es/elmundo/2008/10/09/suvienda/1223550904.html> #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc ¿Por qué no se enseña un poco de economía básica desde la escuela? Habría muchas cosas en las que no caeríamos. #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @RAMONER buenas wellcome #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp el alquiler te permite cambiar la compra te permite ahorrar y conservar -7:57 PM Nov 2nd, 2010

myklogica isaludos, bienvenido y gracias! RT @RAMONER: Saaludos!
<http://www.elmundo.es/elmundo/2008/10/09/suvienda/1223550904.html> #inp -7:57 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg en Chile la Tasa de interés hipotecario está en el orden del 4% anual. Quién sabe a cuánto está en España? #inp -7:58 PM Nov 2nd, 2010

RAMONER Que nadie espere que bajen un 30% ó un 40%, antes se los regalo al banco #inp -7:58 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos RT @inmosingular: #inp aconsejo esperar el primer semestre del 2011 y luego comprar -7:58 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @inmosingular ahora no es fácil comprar los bancos no conceden prestamos facilmente #inp -7:58 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @inmosingular sí pero si aún han de bajar, yo esperarí #inp -7:58 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @frodriguezg: en Chile la Tasa de interés hipotecario está en el orden del 4% anual. Quién sabe a cuánto está en España? #inp -7:58 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp también hay que cambiar el concepto de alquiler porque no ceden el uso y menos el disfrute ..si tienen perro lo entenderan -7:58 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @zanguanga @inmosingular Si, pero ahora los bancos quieren vender seguros de techo (de tipo) #inp -7:59 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @RAMONSER quizás un 30 no, pero un 20% seguro #inp -7:59 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @RAMONSER pienso que el debate consiste en que baje la revalorización del bien, con eso se hace justicia al menos, creo #inp -7:59 PM Nov 2nd, 2010

Ageysha La culpa además de los especuladores también fué de las personas que han querido vivir por encima de sus posibilidades...#inp -7:59 PM Nov 2nd, 2010

dabecas 2'5 % RT @frodriguezg: en Chile la Tasa de interés hipotecario está en el orden del 4% anual. Quién sabe a cuánto está en España? #inp -7:59 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga Nadie habla de la complicidad de Ayuntamientos y el problema de su financiación, aún sin resolver #inp -7:59 PM Nov 2nd, 2010

dabecas RT @frodriguezg: @RAMONSER pienso que el debate consiste en que baje la revalorización del bien, con eso se hace justicia al menos, creo #inp -8:00 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @Ageysha eso es cierto al 100% y ellos son responsables absolutos #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @FRodriguezG @jivagos la gente se embarca en cooperativas q no ofrecen ninguna garantía y pagan mucho dinero, todos sus ahorros #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @SebastianGarcia eso me temo, pero algo habrá que hacer para que no sea así :-P #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @inmosingular ¿Si subieron un 200% por que no podrían bajar un 40%? #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

RAMONER Hombre @barrogante hay un banco que te dice APROVECHATE DE TU BANCO (Que Jeta) y otro que dice (NO COMISIONES!) +caradura. #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @zanguanga: Nadie habla de la complicidad de Ayuntamientos y el problema de su financiación, aún sin resolver #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Grrrrrr ya lleo la dichosa ballena :-(((#inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @dabecas están sobrados de cariño entonces pues #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc Resulta que cuando compras la propiedad no es tuya! es del banco (en muchos casos hasta que te mueras y más allá...) #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @Ageysha: La culpa además de los especuladores también fué de las personas que han querido vivir por encima de sus posibilidades...#inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @zanguanga Ahí están todos los casos de corrupción y los que aparecerán. Todavía no nos hemos sorprendido lo suficiente. #inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia @barrogante los bancos conceden prestamos si les compras sus pisos...#inp -8:01 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @Ageysha sí, la responsabilidad es de todos, todos han querido especular, comenzando ayuntamientos, partidos, compradores .. etc #inp -8:02 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @Ageysha La culpa además de los especuladores también fué de las personas que han querido vivir por encima de sus posibilidades...#inp -8:02 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @barrogante esos son riesgos que hay que medir muy bien y tener presente @jivagos al momento de comprar #inp -8:02 PM Nov 2nd, 2010

Ageysha Ahora comprar... el alquiler está tan caro como las hipotecas...#inp -8:02 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @SebastianGarcia ... Se llevan 2 por el precio e 1 ;) #inp -8:02 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @luisroldangc lógico: hasta que no la pagas no la has comprado #inp -8:02 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @FRodriguezG El problema es la poca solidez del tipo de interes #inp
-8:02 PM Nov 2nd, 2010

xavigomezr No creéis que la vivienda debería dejar de ser un bien de mercado?
Toma ya! Ahí queda eso! #inp -8:03 PM Nov 2nd, 2010

myklogica #inp RT @kiskilla @myklogica Es cierto, aqui todos han tenido una
parte de culpa (unos mas y otros menos, pero todos culpables) -8:03 PM Nov 2nd,
2010

luisroldangc @jivagos todos hemos estado en una "burbuja mental" #inp -8:03 PM
Nov 2nd, 2010

jmgoig Que las cuotas sean parejas también puede indicar que los alquileres
están sobrevalorados, cosa que pasa #inp -8:03 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia @zanguanga una de las constantes en la economía son las
burbujas...cuidado con el oro...#inp -8:03 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @SebastianGarcia liquidez opara ellos si, para la competencia no
@barrogante #inp -8:03 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @chicagirlsp Hola Diana ¿te unes al debate en #inp? -8:03 PM Nov 2nd,
2010

barrogante @RAMONSER :) #inp -8:04 PM Nov 2nd, 2010

myklogica #inp Sí!! (y buenas) RT @luisroldangc resulta que a esta película ya
la viví en Argentina ¿queréis saber el final? -8:04 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER Estoy harto de oír esa frase.."claro, como se ha vivido por encima de
las posibilidades.."Yo y muchísimos no hemos vivido x encima d nada #inp -8:04 PM
Nov 2nd, 2010

zanguanga @jmgoig lo más grave es que, según algunos estudios, a la gente no le
importa mucho la #corrupcion #inp -8:04 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia así es...RT @jivagos: @SebastianGarcia liquidez opara ellos si,
para la competencia no @barrogante #inp -8:04 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @zanguanga: RT @Ageysha La culpa además de los especuladores
también fué de las personas que han querido vivir por encima de sus
posibilidades...#inp -8:04 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia RT @myklogica: #inp Sí!! (y buenas) RT @luisroldangc resulta que
a esta película ya la viví en Argentina ¿queréis saber el final? -8:04 PM Nov

2nd, 2010

jmgoig @RAMONSER ¿Si subieron un 200% por que no podrían bajar un 40%? #inp
-8:04 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @luisroldangc debemos quitarnos de la cabeza la idea de techo =
inversión y volver a Techo= Techo #inp -8:05 PM Nov 2nd, 2010

Ageysha @MyKLogica era un buen negocio y dinero rápido... ahora lo pagamos todos
#inp -8:05 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @SebastianGarcia en la economía excesivamente liberal, el estado debe
intervenir en la vivienda con más VPO, necesitamos un estado #inp -8:05 PM Nov
2nd, 2010

jmgoig RT @myklogica: #inp RT @kiskilla @myklogica Es cierto, aqui todos han
tenido una parte de culpa (unos mas y otros menos, pero todos culpables) -8:05
PM Nov 2nd, 2010

myklogica @luisroldangc unos más q otros @jivagos #inp -8:05 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc @zanguanga Pero resulta que muchos dicen que "alquilar es dinero
tirado" y tienen la vana ilusión de tener algo propio. #inp -8:05 PM Nov 2nd,
2010

SebastianGarcia RT @RAMONSER: Estoy harto de oír esa frase.."claro, como se ha
vivido por encima de las posibilidades.."Yo y muchisimos no hemos vivdo x encima
d nada #inp -8:05 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Tweets about #inp have reached 5,039 people <http://t.co/70hjCjH> vía
@tweetreachapp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

frodriquezg @dabecas eso si es problema grave y más aún si se mueve a los
vaivenes políticos #inp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular @jivagos de acuerdo TECHO =TECHO siempre lo he pensado pero hay
gente que con esa idea se ha quedado debajo del puente #inp -8:06 PM Nov 2nd,
2010

RAMONSER @jmgoig TOTALMENTE de acuerdo. Ya has visto lo que decia el patron del
las inmobiliarias. "antes se lo regalo al banco #inp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga +1 RT @Ageysha @MyKLogica era un buen negocio y dinero rápido... ahora
lo pagamos todos #inp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @RAMONSER pero algunos han querido especular y aprovecharse de la
situación #inp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

Ageysha @SebastianGarcia @barrogante no se si es cierto, tengo entendido que los bancos intentan no quedarse con más pisos #inp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @Ageysha por eso digo q aquí responsables todos, ahora eso sí, unos más q otros ... los partidos y gobierno sobre todo #inp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos @RAMONSER ... De acuerdo contigo ... creo que tener una casa para vivir no es vivir por encima de nada, es vivir a secas ...#inp -8:06 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Por que el precio de la construcción no subio un 200% RT @jmgoig: @RAMONSER ¿Si subieron un 200% por que no podrían bajar un 40%? #inp -8:07 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @luisroldangc: @zanguanga Pero resulta que muchos dicen que "alquilar es dinero tirado" y tienen la vana ilusión de tener algo propio. #inp -8:07 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @inmosingular y con la otra también bajo el puente y la inversión en las arcas del banco que se lo queda #inp -8:07 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @SebastianGarcia @RAMONSER ahí, ahí ... me identifico al 100% contigo #inp -8:07 PM Nov 2nd, 2010

egirbau inphinitamente #interesante el debate sobre el valor de la vivienda 3^D Salu2 tertulianos 8^D #inp -8:07 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Exacto RT @FRodriguezG: @dabecas eso si es problema grave y más aún si se mueve a los vaivenes políticos #inp -8:07 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp antes de marcharme quería decir "el sector de agencias inmobiliarias debería ser más profesional y estar controlado" -8:07 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER ¿La culpa es de los que les dieron el crédito o de los que, sabiendo que no lo iban a pagar, les daban mas dinero aun que el que pedian? #inp -8:08 PM Nov 2nd, 2010

frodriquezg @myklogica por qué el gobierno Mercedes??? #inp -8:08 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @Ageysha los bancos tendrán que dar facilidades a quien no pueda pagar para no acumular mas pisos #inp -8:08 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @egirbau muy buenas :) #inp -8:08 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @inmosingular: #inp antes de marcharme quería decir el sector de

agencias inmobiliarias debería ser + profesional y estar controlado #inp -8:08 PM Nov 2nd, 2010

JoseBarroso Hola familia, interesante debate. Un país que construye su futuro con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:08 PM Nov 2nd, 2010

dabecas RT @inmosingular: #inp antes de marcharme quería decir "el sector de agencias inmobiliarias debería ser más profesional y estar controlado" -8:09 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @inmosingular antes de marcharme quería decir "el sector de agencias inmobiliarias debería ser más profesional y estar controlado" #inp -8:09 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp jivagos los bancos no dan facilidades son bancos -8:09 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc @inmosingular ¿Que tal si nos quedamos sólo con lo de "más profesional"? #inp -8:09 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @inmosingular: #inp antes de marcharme quería decir "el sector de agencias inmobiliarias debería ser más profesional y estar controlado" -8:09 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg porque se financiaron y potenciaron un sector cuando se sabía q ya estaba saturado, en vez de invertir en nuevos mercados #inp -8:09 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @inmosingular y no solo las agencias, las Cajas de Ahorros tienen también mucha responsabilidad #inp -8:09 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia RT @zanguanga: RT @inmosingular antes de marcharme quería decir "el sector de agencias inmobiliarias debería ser más profesional y estar controlado" #inp -8:10 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @luisroldangc el control nunca está demás #inp -8:10 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia RT @JoseBarroso: Hola familia, interesante debate. Un país que construye su futuro con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:10 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp de acuerdo más profesional -8:10 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @JoseBarroso bueas José, sí 100% #inp -8:10 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @RAMONSER: @jmgoig TOTALMENTE de acuerdo. Ya has visto lo que decía el patron del las inmobiliarias. "antes se lo regalo al banco #inp -8:10

PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @myklogica el gbno. se dedicó a financiar el mercado inmobiliario?
wow #inp -8:10 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg y no sólo eso, sino q a aquellas voces q lo dijimos, nos
cerraron puertas (estoy hablando del 2005) #inp -8:11 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @RAMONSER Son esas actitudes las que nos van a llevar a la ruina... otra
vez #inp -8:11 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @luisroldangc: @inmosingular ¿Que tal si nos quedamos sólo con lo de
"más profesional"? #inp -8:11 PM Nov 2nd, 2010

buscapro buscapro RT@inmosingular: #inp de acuerdo más profesional:
inmosingular: #inp de acuerdo más profesional <http://bit.ly/9Xf0SW> -8:11 PM Nov
2nd, 2010

buscapro buscapro RT@inmosingular: #inp jivagos los bancos no dan facilidades
son bancos: inmosingular: #inp jivagos los ba... <http://bit.ly/9tb948> -8:11 PM
Nov 2nd, 2010

buscapro buscapro RT@inmosingular: #inp antes de marcharme quería decir "el
sector de agencias inmobiliarias debería ser má... <http://bit.ly/dowlvX> -8:11 PM
Nov 2nd, 2010

buscapro buscapro RT@inmosingular: #inp también hay que cambiar el concepto de
alquiler porque no ceden el uso y menos el d... <http://bit.ly/c2AVWD> -8:11 PM
Nov 2nd, 2010

jmgoig @dabecas En algunos lugares me parece que subió incluso más #inp -8:11 PM
Nov 2nd, 2010

luisroldangc @frodriguezg tienes razón no es "nunca" es icasi siempre! #inp
-8:11 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER Solo os diré una cosa,diferencia del crack del 29 con esta crisis es
que en el 29 se suicidaban causantes y en ésta se ríen d nosotros #inp -8:12 PM
Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg partidos, ayuntamientos ... (bolsillos privados) se
financiaron con el mercado inmobiliario #inp -8:12 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @luisroldangc @inmosingular Insisto en que el estado es necesario,
todo esto lo hicieron en nombre del "libre mercado" y el "progreso" #inp -8:12
PM Nov 2nd, 2010

Rebeca_Ll RT @JoseBarroso: Interesante debate. Un país que construye su futuro

con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:12 PM Nov 2nd, 2010

Ageysa @JoseBarroso totalmente de acuerdo #inp -8:12 PM Nov 2nd, 2010

jcarloso RT @RAMONSER: Solo os diré una cosa, diferencia del crack del 29 con esta crisis es que en el 29 se suicidaban causantes y en ésta se ríen d nosotros #inp -8:12 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos RT @JoseBarroso: Interesante debate. Un país que construye su futuro con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas @RAMONSER @Ageysa @jordi19735 @buscapro Bienvenidos al debate de hoy en #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @RAMONSER espera a ver, aún no ha terminado ni estamos en lo peor, por desgracia #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @jmgoig El de la vivienda si, pero no el de la construcción de la misma #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

PrgoneroCabreao RT @Rebeca_LL: RT @JoseBarroso: Interesante debate. Un país que construye su futuro con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg y lo potenciaron en vez de invertir en sectores y mercados con futuro y en crecimiento #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @JoseBarroso: Interesante debate. Un país que construye su futuro con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @JoseBarroso: Interesante debate. Un país que construye su futuro con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

JoseBarroso @RAMONSER sigo pensando que muy domesticados y subvencionados estamos cuando nos tragamos todo incluso subidas del 100% de IBI #inp -8:13 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @Comprar_Regalos: RT @JoseBarroso: Interesante debate. Un país que construye su futuro con ladrillos en lugar de con I+D está condenado a la demolición #inp -8:14 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp en Navarra nos encontramos bien pero yo sé que por Andalucía la situación es muy penosa -8:14 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER @zanguanga ahi le has dao. A ver qué pasa ahora. #inp -8:14 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @luisroldangc sip casi siempre es bueno el control #inp -8:14 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas @Rebeca_Ll @JoseBarroso @jcarloso @PrgoneroCabreao Bienvenidos al debate de hoy en #inp -8:14 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @MyKLogica es q no es rol del estado o de los ayuntamientos el mercado inmobiliario, excepto cuando se trata de viviendas sociales y #inp -8:16 PM Nov 2nd, 2010

Ageysa Muy buen debate y grandes ideas que podrían tener en cuenta nuestros gobernantes, hasta dentro de un ratito #inp -8:16 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @inmosingular en Levante es aún peor #inp Toda la economía ha girado en torno al ladrillo. -8:16 PM Nov 2nd, 2010

myklogica sería de agradecer q además hubiera honestidad RT @frodriguezg: @luisroldangc sip casi siempre es bueno el control #inp -8:16 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Y para ir cerrando el debate, nuestro compañero @jivagos nos hará un resumen de los dicho. Adelante, José #inp -8:16 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp ustedes tienen un piso para alquilar??? me dejan entrar con mi perro??? ahh el alquiler debe cambiar ...ceder el uso y disfruteiiii -8:16 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Hoy hemos tenido la oportunidad de hablar sobre la especulación inmobiliaria y los precios de la vivienda #inp -8:16 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @MyKLogica debidamente controladas pues, al menos asi es en cesta parte del mundo #inp -8:16 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Un hastag se precede de una "#" y es una forma de seguir twits referentes a un mismo tema. #Inp, es un foro de debate. <http://bit.ly/avXoom> -8:16 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Una situación difícil para quienes quieren vivienda y temen comprarla por posible caída de precios o su estabilidad laboral #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @dabecas Bueno, haciendo esa distinción supongo que 100% de acuerdo entonces :-) #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc @frodriguezg no me expresé bien, en realidad quise decir lo contrario ilas prisas de Twitter! #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @dabecas: Un hastag se precede de una "#" y es una forma de seguir twits referentes a un mismo tema. #Inp, es un foro de debate.
<http://bit.ly/avXoom> -8:17 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER @JoseBarroso tenemos las primeras necesidades más que cubiertaa..comemos..., yo creo que wa eso y, claro..se aprovechan ... #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @FRodriguezG @MyKLogica el rol del estado administrar/mirar por sus habitantes, y no lo han hecho, solo miran mercados, ese es el error #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: Hoy hemos tenido la oprtunidad de hablar sobre la especulación inmobiliaria y los precios de la vivienda #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

CondeBond @MyKLogica @zanguanga De la Dehesa en <http://ves.cat/amfa> aporta datos interesanes sobre la inversión española de los últimos decenios #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: Hoy hemos tenido la oprtunidad de hablar sobre la especulación inmobiliaria y los precios de la vivienda #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @dabecas: Un hastag se precede de una "#" y es una forma de seguir twits referentes a un mismo tema. #Inp, es un foro de debate.
<http://bit.ly/avXoom> -8:17 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Un mercado inmobiliario saturado por millones de viviendas retenidas por los bancos en cuyos balances pesan en negativo #inp -8:17 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @chicagirlsp Un hastag se precede de una "#" es una forma de seguir twits sobre mismo tema. #Inp, es un foro de debate. <http://bit.ly/avXoom> -8:17 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @zanguanga: @FRodriguezG @MyKLogica el rol del estado administrar/mirar por sus habitantes, y no lo han hecho, solo miran mercados, ese es el error #inp -8:18 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: Una situación dificil para quienes quieren vivienda y temen comprarla pr posible caída de precios os su estabilidad laboral #inp -8:18 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: Una situación dificil para quienes quieren vivienda y temen comprarla pr posible caída de precios os su estabilidad laboral #inp -8:18 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc RT @myklogica: @frodriguezg partidos, ayuntamientos ... (bolsillos privados) se financiaron con el mercado inmobiliario #inp -8:18 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp compren el próximo año seguro será más económico, el euribor seguirá subiendo no mas del 2,5% ánimo -8:18 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga concuerdo contigo, ese debe ser el rol del estado @MyKLogica mas, como tiene un estado socialista, se meten en camisas q no #inp -8:18 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: Un mercado inmobiliario saturado por millones de viviendas retenidas por los bancos en cuyos balances pesan en negativo #inp -8:18 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @zanguanga: @FRodriguezG @MyKLogica el rol del estado administrar/mirar por sus habitantes, y no lo han hecho, solo miran mercados, ese es el error #inp -8:18 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @CondeBond: @MyKLogica @zanguanga De la Dehesa en <http://ves.cat/amfa> aporta datos interesanes sobre la inversión española de los últimos decenios #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @CondeBond: @MyKLogica @zanguanga De la Dehesa en <http://ves.cat/amfa> aporta datos interesanes sobre la inversión española de los últimos decenios #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @inmosingular: #inp compren el próximo año seguro será más económico, el euribor seguirá subiendo no mas del 2,5% ánimo -8:19 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: Un mercado inmobiliario saturado por millones de viviendas retenidas por los bancos en cuyos balances pesan en negativo #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @CondeBond: @MyKLogica @zanguanga De la Dehesa en <http://ves.cat/amfa> aporta datos interesanes sobre la inversión española de los últimos decenios #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

CondeBond y dónde han ido a parar, además hay una interesante comparación con otros países... que sacrificaron el tocho por el I+D y la Educación #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

jivagos La banca ha estado tan implicada en especulación inmobiliaria q controla las agencias tasación mientras concedía prestamos sin respaldo #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga corresponden y la culpa ya es de los q eligen a esos gobiernos estatistas pues @MyKLogica y ese mea culpa hay que hacerlo #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp en el momento que los bancos saquen sus viviendas el precio

caerá -8:19 PM Nov 2nd, 2010

dabecas @chicagirlsp Si sigues a @jivagos, a @myklogica y a @RedDeIdeas te lo explicarán mejor ;-)))) #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @CondeBond: y dónde han ido a parar, además hay una interesante comparación con otros países... que sacrificaron el tocho por el I+D y la Educación #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

jivagos antes no se vendían viviendas se despachaban #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @jivagos: Un mercado inmobiliario saturado por millones de viviendas retenidas por los bancos en cuyos balances pesan en negativo #inp -8:19 PM Nov 2nd, 2010

CondeBond @inmosingular Lo están haciendo, aunque de manera escalonada #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @CondeBond: y dónde han ido a parar, además hay una interesante comparación con otros países... que sacrificaron el tocho por el I+D y la Educación #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

jivagos la ley que suprime la deducción por vivienda habitual ya está aprobada es lo que hace que las ventas aumenten este año #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER @jivagos efectivamente...qué harán para quitárselo de encima? ummmmm algo malo se les ocurrirá #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

Comprar_Regalos Rt @myklogica RT @zanguanga: @FRodriguezG el rol del estado administrar/mirar por sus habitantes, y no lo han hecho, ..ese es el error #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: La banca ha estado tan implicada en especulación inmobiliaria q controla las agencias tasación mientras concedía préstamos sin respaldo #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg este chat a veces no me deja mandar los tweets. Saben la razón o qué??? #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Bien RT @jmgoig: RT @jivagos: Hoy hemos tenido la oportunidad de hablar sobre la especulación inmobiliaria y los precios de la vivienda #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @frodriguezg: @zanguanga corresponden y la culpa ya es de los q eligen a esos gobiernos estatistas pues @MyKLogica y ese mea culpa hay que hacerlo #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @inmosingular: #inp en el momento que los bancos saquen sus

viviendas el precio caerá -8:20 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Una posible solución obligar bancos a vender todo, segundo quitar competencias ayuntamientos #inp -8:20 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @RAMONSER estoy de acuerdo, por eso hay que cambiarlo todo, sistema financiero y sistemas políticos #inp @FRodriguezG @MyKLogica -8:21 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: Una posible solución obligar bancos a vender todo, segundo quitar competencias ayuntamientos #inp -8:21 PM Nov 2nd, 2010

KARENAVZ @jmijarra Pues ya me lo pasarás que lo vea... el lunes día 8 habrá un debate sobre este post <http://www.karenalvarez.es/?p=624> #inp -8:21 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc @myklogica Es así, se olvidan de su única y principal función y se meten a especuladores y empresarios #inp -8:21 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Fue un medio especulativo, si un banco me daba un 4% interés y metiendo eso en pisos sacaba el 25%!! Muchos participaron #inp -8:21 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp las tasaciones no sirven si cuando te van a embargar realizan otra tasación mas baja..es un engaño -8:21 PM Nov 2nd, 2010

CondeBond @jivagos Qué tipo de financiación le queda entonces a los Ayuntamientos? #inp -8:21 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg Fernando ¿habrás llegado a tu límite de twitts? #inp -8:21 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER @jivagos con los bancos hemos topao..no os engañeis... #inp -8:21 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @luisroldangc 100% de acuerdo!! #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @inmosingular: #inp las tasaciones no sirven si cuando te van a embargar realizan otra tasación mas baja..es un engaño #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: La banca ha estado tan implicada en especulación inmobiliaria q controla las agencias tasación mientras concedía prestamos sin respaldo #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: antes no se vendían viviendas se despachaban #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

jivagos las personas que han querido vivir por encima de sus posibilidades también fueron responsables #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

ODYNSON la burbuja inmobiliaria es una burbuja mas sale de la concentracion del dinero en pocas manos que distorsionan el mercado por monopolio #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: la ley que suprime la deducción por vivienda habitual ya está aprobada es lo que hace que las ventas aumenten este año #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @MyKLogica capaz que sip #inp -8:22 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: Una posible solución obligar bancos a vender todo, segundo quitar competencias ayuntamientos #inp -8:23 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @zanguanga: @RAMONSER estoy de acuerdo, por eso hay que cambiarlo todo, sistema financiero y sistemas políticos #inp @FRodriguezG @MyKLogica -8:23 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @FRodriguezG de acuerdo aunque con matices, difíciles de expresar en Twitter :-)) @MyKLogica #inp -8:23 PM Nov 2nd, 2010

jivagos El estado intenta forzar a la banca a vender las viviendas inmovilizadas que piensan en sus activos haciendoles estar en quiebra técnica #inp -8:23 PM Nov 2nd, 2010

CondeBond RT @jivagos: la ley que suprime la deducción por vivienda habitual ya está aprobada es lo que hace que las ventas aumenten este año #inp -8:23 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: Fue un medio especulativo, si un banco me daba un 4% interés y metiendo eso en pisos sacaba el 25%!! Muchos participaron #inp -8:23 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig @frodriguezg ¿has probado tweetchat.com para incorporar el hashtag automáticamente? #inp -8:23 PM Nov 2nd, 2010

Rebeca_Ll @RedDeIdeas Encantada de leerlos entre estudio y estudio. En cuanto publiqueis la recap. le echaré un buen ojo por si me he perdido algo #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: las personas que han querido vivir por encima de sus posibilidades también fueron responsables #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Los bancos deberán vender si quieren dejar de acumular pérdidas #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

barrogante RT @jivagos: la ley que suprime la deducción por vivienda habitual ya está aprobada es lo que hace que las ventas aumenten este año #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: El estado intenta forzar a la banca a vender las viviendas inmobilizadas que piensan en sus activos haciendoles estar en quiebra técnica #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @jmgoig en ese estoy y se me tranca a veces #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: antes no se vendían viviendas se despachaban #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: Los bancos deberán vender si quieren dejar de acumular pérdidas #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

inmosingular #inp gracias por las aportaciones, chaooo -8:24 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jivagos: las personas que han querido vivir por encima de sus posibilidades también fueron responsables #inp -8:24 PM Nov 2nd, 2010

KARENAVZ @jivagos Por supuesto, pero no crees q nos empuja el sistema a hacerlo así?? Buenas noches José! ;) #inp -8:25 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga concuerdo contigo respecto a ello, pero es que es sabido q los mercados inmobiliarios no es tarea de los gbnos #inp @MyKLogica -8:25 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Mientras tanto el gobierno respalda a la Banca y fuerza a recortes sociales que aporten recursos para evitar estalle la burbuja #inp -8:25 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @KARENAVZ: @jmijarra Pues ya me lo pasarás que lo vea... el lunes día 8 habrá un debate sobre este post <http://www.karenalvarez.es/?p=624> #inp -8:25 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia buen debate y buenas reflexiones, amig@s...#inp -8:25 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga ni de los ayuntamientos. Excepto cuando se quiere construir viviendas sociales. Pienso. @MyKLogica #inp -8:25 PM Nov 2nd, 2010

virginrod @Rebeca_LL muy interesante, pero cuántos han ido derecho a trabajos de construcción xa ganar dinero??? Buenas Noches #inp @JoseBarroso -8:25 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc RT @myklogica: RT @jivagos: antes no se vendían viviendas se

despachaban #inp -8:26 PM Nov 2nd, 2010

jmgoig RT @jivagos: Mientras tanto el gobierno respalda a la Banca y fuerza a recortes sociales que aporten recursos para evitar estalle la burbuja #inp -8:26 PM Nov 2nd, 2010

jivagos hola :) @KARENAVZ si, desde luego, nos invaden todos los dias con la forma adecuada de vivir aconsejandonos mantenerla #inp -8:26 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga la tarea d un gbno. es controlar los vaivenes del mercado cuando se escapan como este caso,mas nunca alentarlos @MyKLogica #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

myklogica ¡Gracias a ti!! :) RT @inmosingular: #inp gracias por las aportaciones, chaooo #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

CondeBond @jivagos los bancos también se tiene que quedar emisiones de bonos para pagar nóminas de funcionarios... todo son acuerdos en el fondo #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

jivagos El sector de agencias inmobiliarias debería ser más profesional e independiente de la banca #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

jpserranoh Los bancos venderán los #inmuebles cuando la #dotación que les obliga el Banco de España supere la caída de precio prevista #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

CondeBond RT @frodriguezg: @zanguanga la tarea d un gbno. es controlar los vaivenes del mercado cuando se escapan como este caso,mas nunca alentarlos @MyKLogica #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

dabecas RT @jivagos: Mientras tanto el gobierno respalda a la Banca y fuerza a recortes sociales que aporten recursos para evitar estalle la burbuja #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

Rebeca_Ll @virginrod Hola guapa. Si estás buscando curro y ese es el sector que otros han dicho que manda, es donde buscas #inp -8:27 PM Nov 2nd, 2010

myklogica @frodriguezg Fernando esa es la teoría pero los gobiernos actuales son inoperantes, ineficaces y corruptos #inp -8:28 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @FRodriguezG en mi opinión todo estado debería construir viviendas sociales y de protección oficial, además de las de renta libre #inp -8:28 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @virginrod buenas noches :) El bombazo inmobiliario ha deformado el valor del trabajo intelectual por el ladrillo #inp -8:28 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Muchas gracias a todos por participar en este nuevo debate en #inp. Ha sido muy instructivo. -8:28 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @frodriguezg: @zanguanga la tarea d un gbno. es controlar los vaivenes del mercado cuando se escapan como este caso,mas nunca alentarlos @MyKLogica #inp -8:28 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @inmosingular gracias y hasta otra :)) #inp -8:28 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @MyKLogica me inclino más por lo último. Corrupción y eso es grave #inp @zanguanga -8:28 PM Nov 2nd, 2010

dabecas Como todos XDDD ;-) RT @RedDeIdeas: Muchas gracias a todos por participar en este nuevo debate en #inp. Ha sido muy instructivo. -8:29 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @CondeBond: @jivagos los bancos también se tiene que quedar emisiones de bonos para pagar nóminas de funcionarios... todo son acuerdos en el fondo #inp -8:29 PM Nov 2nd, 2010

RAMONSER Os dejo este caso y me voy <http://bit.ly/9b6U20> Le tasaron la casa en mucho más de lo que vale ahora. PROBLEMON! saludos, un placer #inp -8:29 PM Nov 2nd, 2010

KARENAVZ @jivagos Sinceramente creo que lo que pasa es que hay una falta de valores y de principios.La base está equivocada... #inp -8:29 PM Nov 2nd, 2010

navarrahsh RT @inmosingular #inp en Navarra nos encontramos bien pero yo sé que por Andalucía la situación es muy penosa: <http://bit.ly/cuGXmX> -8:29 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Muchas gracias a @barrogante por proponer un debate algo que nos inquieta a todos #inp -8:29 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas ¿Tienes una idea para un debate en #inp? No te cortes y proponlo en <http://reddeideas.org/contacto/> -8:29 PM Nov 2nd, 2010

myklogica RT @jpserranoh: Los bancos venderán los #inmuebles cuando la #dotación que les obliga el Banco de España supere la caída de precio prevista #inp -8:29 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @FRodriguezG no, prevrlo y evitarlo en lo posible, los mercados deben estar subordinados a las democracias y no al revés @MyKLogica #inp -8:29 PM Nov 2nd, 2010

myklogica + 1!! RT @jivagos: Muchas gracias a @barrogante por proponer un debate algo que nos inquieta a todos #inp -8:30 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga las de renta libre o para los sectores más pudientes está la empresa privada #inp @MyKLogica -8:30 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RT @KARENAVZ: Sinceramente creo que lo que pasa es que hay una falta de valores y de principios. La base está equivocada... #inp -8:30 PM Nov 2nd, 2010

JavierFloresMad @jivagos mejor aun, obligarles a comprarnos todo ;) #inp -8:30 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Muchas gracias también a @inmosingular por aportar el punto de vista desde la experiencia de una inmobiliaria #inp -8:30 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga y ella asume sus riesgos y no afecten a la población ni menos q paguen justos por pecadores #inp @MyKLogica -8:30 PM Nov 2nd, 2010

ODYNSON a futuro detectar subidas de precio en un mercado y subir impuestos al mismo que frene la inversion especulativa #inp -8:30 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga .Eso no es justicia social #inp @MyKLogica -8:31 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia RT @RedDeIdeas: Muchas gracias a todos por participar en este nuevo debate en #inp. Ha sido muy instructivo. -8:31 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga @FRodriguezG @MyKLogica muy corruptos, pero es el sistema que es perverso, es necesario reinventar sistema para sXXI #inp -8:31 PM Nov 2nd, 2010

jivagos Tweets about #inp have reached 5,204 people 34,929 Impressions <http://t.co/70hjCjH> vía @tweetreachapp cerrando el debate #inp -8:31 PM Nov 2nd, 2010

SebastianGarcia +100iiiRT @jivagos: Muchas gracias también a @inmosingular por aportar el punto de vista desde la experiencia de una inmobiliaria #inp -8:32 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc @jivagos Sin duda, muchas inmobiliarias están desorientadas ino saben VENDER! #inp -8:32 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Hoy hemos alcanzado un pico de audiencia de 5,448 personas y 34,929 impresiones de tuits. #inp -8:33 PM Nov 2nd, 2010

frodriguezg @zanguanga los mercados los mueven las personas no el sistema político. Es simple. El sistema político debe ponerle las reglas #inp -8:33 PM Nov 2nd, 2010

KARENAVZ @jivagos Las creencias equivocadas de unos cuantos nos han llevado a esta crisis en todos los sentidos... y ya me callo... jajajaaj #inp -8:33 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga RT @FRodriguezG los mercados los mueven las personas no el sistema político. Es simple. El sistema político debe ponerle las reglas #inp -8:33 PM Nov 2nd, 2010

RedDeIdeas Danos tu "like" en Facebook
<http://www.facebook.com/pages/inp/157741957581093> #inp -8:33 PM Nov 2nd, 2010

jivagos RedDeIdeas organiza debates en Twitter #inp Si tienes uno, dínoslo y lo organizamos <http://bit.ly/atpWvP> -8:33 PM Nov 2nd, 2010

frodriquezg @luisroldangc @jivagos concuerdo con eso, las inmobiliarias no saben o no supieron vender y construyeron a ciegas #inp -8:34 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @KARENAVZ lo malo es que son de unos cuantos y las usan como propias contra su tejado unos cuantos millones #inp -8:34 PM Nov 2nd, 2010

jivagos @KARENAVZ diloooooooooooo ;) #inp -8:34 PM Nov 2nd, 2010

barrogante @MyKLogica @jivagos muchas gracias vosotros, un placer XD #inp -8:34 PM Nov 2nd, 2010

luisroldangc ¡Buenas noches a todos! ¡Buen debate! Hasta luego #inp -8:35 PM Nov 2nd, 2010

zanguanga Tengo que dejar el debate de #inp, es un debate que me apasiona, pero tengo que salir :-) gracias a tod@s -8:35 PM Nov 2nd, 2010